

Projektowane postanowienia umowy

Umowa nr ...  
zwana dalej „Umową”

zawarta dnia ..... 2022 roku w Warszawie pomiędzy<sup>1</sup> / zawarta pomiędzy<sup>2</sup>:

**Bankowym Funduszem Gwarancyjnym** z siedzibą w Warszawie, adres: ul. ks. Ignacego Jana Skorupki 4, 00-546 Warszawa, działającym na podstawie ustawy z dnia 10 czerwca 2016 r. o Bankowym Funduszu Gwarancyjnym, systemie gwarantowania depozytów oraz przymusowej restrukturyzacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 842 z późn. zm.), NIP: 525-10-52-103, REGON: 010978710, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....  
.....

a

.....  
zwany dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

Zamawiający i Wykonawca zwani dalej łącznie „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o numerze DAZ/ZP/11/2021 realizowanego w trybie podstawowym pod nazwą „**Usługa zapewnienia ochrony osób i mienia na terenie obiektu Bankowego Funduszu Gwarancyjnego w Warszawie**”, zgodnie z art. 275 pkt 1 w związku z art. 359 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) (dalej „**ustawa Pzp**”), została zawarta niniejsza umowa, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług ochrony osób i mienia w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r. poz. 1995) (dalej: „**ustawa o ochronie osób i mienia**”) polegających na:
  - 1) w ramach zamówienia podstawowego (gwarantowanego):
    - a) bezpośredniej ochronie fizycznej budynku, w którym znajduje się siedziba Zamawiającego wraz z terenem, na którym usytuowany jest budynek Zamawiającego, zwany dalej „**obiektem**”,

<sup>1</sup> W przypadku zawierania umowy przy jednoczesnej obecności obu Stron, np. w siedzibie Zamawiającego.

<sup>2</sup> W przypadku zawierania umowy bez jednoczesnej obecności obu Stron lub w formie elektronicznej.

## Załącznik nr 2 do SWZ

- b) obsłudze i monitorowaniu funkcjonowania systemów zabezpieczeń technicznych i przeciwpożarowych zainstalowanych w obiekcie
  - (dalej „**zamówienie podstawowe**” lub „**zamówienie gwarantowane**”);
- 2) w ramach opcji, o której mowa w art. 441 ustawy Pzp:
- a) zwiększeniu obsady pracowników na stanowiskach ochrony lub liczby godzin służby pracowników na stanowiskach ochrony przez uzgodniony okres,
  - b) realizacji konwojów obejmujących transport osób, dokumentów oraz wartości pieniężnych na trasach wskazanych przez Zamawiającego na terenie m.st. Warszawy
- (dalej „**zamówienie opcjonalne**” lub „**opcja**”).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania w całości lub części zamówienia opcjonalnego. Z tytułu niezrealizowania w całości lub części zamówienia opcjonalnego Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu. Okoliczności skorzystania z opcji określa § 15.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy oraz obowiązki Wykonawcy związane ze świadczeniem usług ochrony osób i mienia określone są w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, ofercie Wykonawcy z dnia ....., stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy oraz w procedurach monitorowania obiektu oraz działania grup interwencyjnych i załóg konwojów osób, dokumentów, wartości pieniężnych, zwanych dalej „**procedurami operacyjnymi**”, stanowiących Załącznik nr 3 do Umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że obiekt, o którym mowa w ust. 1, nie jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie w rozumieniu ustawy o ochronie osób i mienia.
5. Wykonawca oświadcza, że czas dojazdu grupy interwencyjnej Wykonawcy do obiektu na sygnał alarmowy lub wezwanie pracowników ochrony pełniących służbę w obiekcie (tj. na zgłoszenie) w całym okresie realizacji Umowy nie będzie dłuższy niż ... minut od momentu zgłoszenia, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że minimalny czas od momentu przyjęcia zlecenia Zamawiającego do momentu podstawienia konwoju do miejsca wskazanego przez Zamawiającego (na terenie m. st. Warszawy), w terminie i na warunkach określonych w zleceniu Zamawiającego wynosi ... godzin, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot Umowy zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia, przy pomocy własnego personelu i pod własnym nadzorem, zapewniając w przypadku zamówienia podstawowego obsadę pracowników ochrony na 3 stanowiskach ochrony w rozumieniu ustawy o ochronie osób i mienia, w poniższych dniach i godzinach służby, tj.:
- 1) Kierujący Zmianą - wykonujący obowiązki codziennie na stanowisku nr 1 przez 7 dni w tygodniu, w godz. 07:00-07:00;
  - 2) Pracownik Ochrony - wykonujący obowiązki w dni robocze Zamawiającego

## **Załącznik nr 2 do SWZ**

(tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy)  
na stanowisku nr 2 w godz. 06:00-19:00;

- 3) Pracownik Recepcji - wykonujący obowiązki w dni robocze Zamawiającego (tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) na stanowisku nr 3 w godz. 08:00-16:00.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby wyznaczone do współpracy na stanowiskach ochrony, o których mowa w ust. 1, spełniają wymagania, o których mowa w Rozdziale 5 ustawy o ochronie osób i mienia, w odniesieniu do zadań wykonywanych w zakresie objętym przedmiotem Umowy i będą je realizować zgodnie z wymaganiami i podziałem zadań określonymi w Załączniku nr 1 do Umowy.
3. W przypadku zamówienia opcjonalnego Wykonawca zobowiązuje się zapewnić obsadę na stanowiskach ochrony, zasoby ludzkie i środki do realizacji usług zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego.

### **§ 3**

1. Umowa zostaje zawarta na okres 33 miesięcy i obowiązuje od dnia ..... r. (*nie wcześniej niż od dnia 1 kwietnia 2022 r.*) do dnia ..... r.
2. Ochrona obiektu na zasadach określonych w niniejszej Umowie rozpoczyna się od dnia ..... r. od godz. 00:00 i kończy się w dniu ..... r. o godz. 24:00.

### **§ 4**

Wykonawca w zakresie realizacji przedmiotu Umowy zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi w zakresie ochrony osób i mienia oraz w sposób określony w niniejszej Umowie, w tym w Załączniku nr 1 do Umowy, w szczególności do:

- 1) prowadzenia dokumentacji z wykonania obowiązków, w szczególności ewidencji ruchu osobowego i materiałowego w obiekcie oraz rejestru zdarzeń wymagających interwencji pracowników ochrony;
- 2) sporządzania raportów dziennych z przebiegu służby.

### **§ 5**

1. Do kontaktów roboczych z Wykonawcą, w szczególności do nadzoru i koordynacji wykonywania przedmiotu Umowy zgodnie z procedurami operacyjnymi, stanowiącymi załącznik nr 3 do Umowy, Zamawiający wyznacza i upoważnia swoich pracowników:
  - 1) ...;
  - 2) ...
2. Do kontaktów roboczych z Zamawiającym, w szczególności do nadzoru i koordynacji wykonywania przedmiotu Umowy zgodnie z procedurami operacyjnymi, stanowiącymi załącznik nr 3 do Umowy, Wykonawca wyznacza i upoważnia swoich pracowników:
  - 1) ...;
  - 2) ...

3. Strony zastrzegają sobie możliwość zmiany osób wymienionych w ust. 1 i 2, z tym że Strona zmieniająca poinformuje o tym przedstawiciela drugiej Strony w sposób określony w ust. 5, nie później niż 3 dni przed planowaną zmianą, co nie będzie wymagało zmiany Umowy.
4. Osoby, o których mowa w ust. 1 i 2, nie są upoważnione do podejmowania decyzji o charakterze finansowym, w szczególności do rozporządzania mieniem Zamawiającego.
5. O ile Umowa nie stanowi inaczej, korespondencja pomiędzy Stronami, w tym wszelkie oświadczenia i zawiadomienia wynikające z postanowień Umowy powinny być dokonywane w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na poniższe adresy lub adresy poczty elektronicznej:
  - 1) do Zamawiającego: ...;
  - 2) do Wykonawcy: ...
6. O każdej zmianie adresu lub adresu poczty elektronicznej każda ze Stron, której zmiana dotyczy, zobowiązana jest do natychmiastowego poinformowania w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej o tym fakcie drugiej Strony, pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na dotychczasowy adres lub adres poczty elektronicznej za skutecznie doręczoną z upływem 14 dni od daty jej wysłania. Zmiana adresu lub innych danych teleadresowych, o których mowa w ust. 5 nie wymaga sporządzania aneksu do Umowy.

## **§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) zatrudniania przez cały okres realizacji Umowy na podstawie umowy o pracę (w pełnym wymiarze czasu pracy) w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.) osób, o których mowa w § 2 ust. 1, z co najmniej minimalnym wynagrodzeniem, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207);
  - 2) zatrudniania do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej Umowy pracowników ochrony po uzyskaniu informacji z Krajowego Rejestru Karnego o ich niekaralności;
  - 3) zatrudniania na stanowisku Kierującego Zmianą wyłącznie pracowników wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony;
  - 4) wyposażenia pracowników na stanowisku Kierującego Zmianą, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1, w środki przymusu bezpośredniego, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 4 ustawy o ochronie osób i mienia, w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym;
  - 5) przeszkolenia na swój koszt pracowników ochrony przed skierowaniem do wykonywania zadań u Zamawiającego w zakresie:
    - a) przepisów BHP i przeciwpożarowych,
    - b) pierwszej pomocy przedmedycznej,
    - c) w porozumieniu z Zamawiającym - w zakresie wewnętrznych aktów prawnych i zasad obowiązujących w siedzibie Zamawiającego, mających zastosowanie przy realizacji zadań, w tym także w zakresie funkcjonowania systemów zabezpieczeń technicznych i przeciwpożarowych zainstalowanych w obiekcie;

## Załącznik nr 2 do SWZ

- 6) zapewnienia przestrzegania przez pracowników wykonujących przedmiot Umowy przepisów powszechnie obowiązujących i wewnętrznych aktów prawnych obowiązujących u Zamawiającego w zakresie dotyczącym ochrony obiektu i innego mienia.
2. Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się do udokumentowania na żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych, licząc od dnia przekazania żądania Zamawiającego, że Wykonawca spełnia wymóg, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, składając Zamawiającemu w tym zakresie stosowne oświadczenie oraz udostępniając do wglądu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopie umów o pracę. Z kopii umów powinny być usunięte przez zamazanie dane zgodnie z zasadą minimalizacji danych, o której mowa w art. 5 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.5.2016, str. 1, Dz. Urz. UE L 127 z 24.05.2016 r., str. 2) (dalej „rozporządzenie 2016/679”), w szczególności takie jak: wysokość wynagrodzenia, adres, nr PESEL pracownika. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania. Niezłożenie przez Wykonawcę w ww. terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wynikające z zakresu przedmiotu Umowy i będzie skutkowało zapłatą przez Wykonawcę kary umownej przewidzianej w § 16 ust. 3.
3. Zamawiający przeszkoli pracowników Wykonawcy w zakresie wewnętrznych aktów prawnych Zamawiającego dotyczących bezpieczeństwa osób i mienia oraz instrukcji bezpieczeństwa pożarowego obowiązujących w siedzibie Zamawiającego, co zostanie udokumentowane złożeniem podpisu przez każdego pracownika na oświadczeniu, którego wzór określono w Załączniku nr 4 do Umowy. Oświadczenia będą przechowywane przez Zamawiającego.

## § 7

1. Wykaz pracowników ochrony przydzielonych do ochrony obiektu w ramach zamówienia podstawowego wraz z przyporządkowaniem stanowisk, o których mowa w § 2 ust. 1, stanowi Załącznik nr 5 do Umowy.
2. W przypadku zmiany pracowników przydzielonych do ochrony obiektu wykaz, o którym mowa w ust. 1, będzie każdorazowo aktualizowany przez Wykonawcę i przekazywany osobie wyznaczonej przez Zamawiającego do kontaktów roboczych, z wyprzedzeniem nie krótszym niż 1 tydzień przed skierowaniem nowego pracownika do ochrony obiektu. Wykonawca zobowiązuje się, że wyznaczy pracowników, którzy spełniają wymagania określone w postępowaniu, w wyniku którego została zawarta Umowa oraz w postanowieniach Umowy.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, pracownicy ochrony zostaną dopuszczeni do realizacji przedmiotu Umowy po uzyskaniu pisemnej akceptacji jednej z osób

## **Załącznik nr 2 do SWZ**

wyznaczonej przez Zamawiającego do kontaktów roboczych (w § 5 ust. 1).

4. Zmiana, o której mowa w ust. 2 nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
5. Pracownicy Wykonawcy w czasie realizacji przedmiotu Umowy nie mogą wykonywać czynności wykraczających poza ustalony w umowie zakres, w szczególności oglądać telewizji, słuchać radia, korzystać z internetu oraz spotykać się na terenie strzeżonego obiektu z osobami niezatrudnionymi u Zamawiającego w celach nie związanych z realizacją Umowy.
6. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest odsunąć w trybie natychmiastowym od wykonywania zadań pracownika ochrony, co do którego Zamawiający zgłosił zastrzeżenia dotyczące sposobu wykonywania obowiązków wynikających z Umowy.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca ma obowiązek przedstawić nowego pracownika oraz zaktualizować wykaz, o którym mowa w ust. 1, w terminie 3 dni roboczych od dnia przedstawienia przez Zamawiającego wniosku. Postanowienia ust. 2-4 stosuje się odpowiednio.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, a także nieobecności w wyniku zdarzeń losowych pracownika ochrony, o którym mowa w § 2 ust. 1, Wykonawca obowiązany jest zapewnić utrzymanie właściwego stanowiska poprzez zapewnienie pracownika „na zastępstwo”, który spełnia wymagania określone w postępowaniu, w wyniku którego została zawarta Umowa oraz w postanowieniach Umowy.
9. Zastępstwo, o którym mowa w ust. 8, może trwać jednorazowo nie dłużej niż 3 dni robocze, a związane z tym koszty ponosi Wykonawca.
10. W przypadku, gdy zastępstwo, o którym mowa w ust. 8, może potrwać jednorazowo dłużej niż 3 dni robocze, Wykonawca ma obowiązek zaktualizować wykaz, o którym mowa w ust. 1, oraz przedstawić go Zamawiającemu przed przystąpieniem do pracy przez nowego pracownika „na zastępstwo”. Zdanie drugie w ust. 2 oraz postanowienia ust. 3-4 stosuje się odpowiednio.

## **§ 8**

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej oraz deliktowej) za szkody wyrządzone w związku z ochroną osób i mienia na zasadach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 500.000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100) oraz zobowiązuje się do utrzymania ciągłości ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania Umowy. Kopia polisy Wykonawcy, obowiązującej w dniu zawarcia Umowy stanowi Załącznik nr 6a do Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedkładać Zamawiającemu każdorazowo aktualny dokument potwierdzający ubezpieczenie Wykonawcy i podwykonawcy wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia w terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia nowej umowy ubezpieczenia na kolejne okresy obejmujące okres realizacji Umowy.

*/w przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy/-ów:/*

3. Wykonawca oświadcza, że podwykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej oraz deliktowej) za szkody wyrządzone w związku z ochroną osób

i mienia na zasadach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących, na sumę gwarancyjną wynikającą z obowiązujących przepisów, w zakresie zgodnym z powierzonym zakresem przedmiotu Umowy przez cały okres obowiązywania Umowy. Kopia polisy podwykonawcy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy stanowi Załącznik nr 6b do Umowy.

4. Wykonawca jest zobowiązany przedkładać Zamawiającemu każdorazowo aktualny dokument potwierdzający ubezpieczenie podwykonawcy wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia w terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia nowej umowy ubezpieczenia na kolejne okresy obejmujące okres realizacji Umowy.

## **§ 9**

1. */w przypadku, gdy okres ważności koncesji obejmuje okres obowiązywania Umowy:/*Wykonawca oświadcza, że w zakresie ochrony osób i mienia została mu udzielona koncesja zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o ochronie osób i mienia, w szczególności w zakresie i formie realizacji przedmiotu Umowy, przez ..... z dnia ..... o numerze ..... na okres realizacji przedmiotu Umowy.

*/lub - w przypadku, gdy okres ważności koncesji jest krótszy niż okres obowiązywania Umowy:/*

Wykonawca oświadcza, że w zakresie ochrony osób i mienia, została mu udzielona koncesja zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o ochronie osób i mienia, w szczególności w zakresie i formie realizacji przedmiotu Umowy, przez ..... z dnia ..... o numerze .....ważna do dnia .....Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego udzielenie koncesji w zakresie ochrony osób i mienia na pełny okres realizacji Umowy, w terminie umożliwiającym zapewnienie ciągłości realizacji przedmiotu Umowy, nie później niż na 6 tygodni przed upływem okresu ważności dotychczasowej koncesji. W przypadku, gdy Wykonawca nie uzyska koncesji w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, poinformuje o tym niezwłocznie Zamawiającego na piśmie, a Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym.

2. Wykonawca oświadcza, że w stosunku do niego nie jest prowadzone postępowanie w sprawie cofnięcia lub zmiany koncesji, a także ograniczenia zakresu koncesji.
3. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, nie później niż w terminie 1 dnia roboczego od powzięcia wiadomości, poinformować Zamawiającego o cofnięciu lub zmianie koncesji, ograniczeniu zakresu koncesji, a także o wszczęciu postępowania w sprawie cofnięcia, zmiany koncesji lub ograniczenia zakresu koncesji.
4. Kopia koncesji Wykonawcy w zakresie ochrony osób i mienia stanowi załącznik nr 7a do Umowy.

*/w przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy/-ów:/*

5. Wykonawca oświadcza, że w zakresie ochrony osób i mienia, została podwykonawcy udzielona koncesja zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o ochronie osób i mienia, w szczególności w zakresie i formie powierzonego zakresu przedmiotu Umowy, przez ..... z dnia ..... o numerze ..... na okres realizacji

przedmiotu Umowy.

***/lub - w przypadku, gdy okres ważności koncesji jest krótszy niż okres obowiązywania Umowy:/***

Wykonawca oświadcza, że w zakresie ochrony osób i mienia, została podwykonawcy udzielona koncesja zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o ochronie osób i mienia, w szczególności w zakresie i formie powierzonego zakresu przedmiotu Umowy, przez ..... z dnia ..... o numerze .....ważna do dnia .....Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego udzielenie podwykonawcy koncesji w zakresie ochrony osób i mienia na pełny okres realizacji Umowy, w terminie umożliwiającym zapewnienie ciągłości powierzonego zakresu przedmiotu Umowy, nie później niż na 6 tygodni przed upływem okresu ważności dotychczasowej koncesji. W przypadku, gdy podwykonawca nie uzyska koncesji w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca poinformuje o tym niezwłocznie Zamawiającego na piśmie, a Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym.

6. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, nie później niż w terminie 1 dnia roboczego do powzięcia wiadomości, poinformować Zamawiającego o cofnięciu lub zmianie koncesji podwykonawcy, ograniczeniu zakresu koncesji podwykonawcy, a także o wszczęciu postępowania w sprawie cofnięcia, zmiany koncesji lub ograniczenia zakresu koncesji podwykonawcy.
7. Kopia koncesji podwykonawcy w zakresie ochrony osób i mienia stanowi załącznik nr 7b do Umowy.

#### **§ 10**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności, w szczególności zgodnie z wymogami określonymi w ustawie o ochronie osób i mienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do zapewnienia swoim pracownikom, wykonującym w obiekcie zadania objęte przedmiotem Umowy, jednolitego ubioru, identyfikatorów/legitymacji służbowych i wyposażenia niezbędnego do prawidłowego wykonywania przydzielonych im obowiązków, na zasadach określonych w ustawie o ochronie osób i mienia.

#### **§ 11**

1. Wykonawca, podwykonawca (*jeśli dotyczy*) oraz osoby realizujące przedmiot Umowy zobowiązują się zachować w tajemnicy - w czasie obowiązywania Umowy oraz po jej rozwiązaniu - wszystkie informacje, jakie uzyskają podczas realizacji przedmiotu Umowy, w tym dotyczące systemu ochrony fizycznej oraz zainstalowanych systemów zabezpieczenia technicznego obiektu i ochrony przeciwpożarowej.
2. Wszyscy pracownicy ochrony wykonujący przedmiot Umowy będą zobowiązani do złożenia oświadczenia o zachowaniu poufności informacji, którego wzór stanowi Załącznik nr 8 do Umowy.



§ 12

Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia nieodpłatnie pracownikom Wykonawcy dostępu do środków łączności przewodowej zapewniających kontakt z Wykonawcą, a także w celu realizacji zadań objętych przedmiotem Umowy.

§ 13

1. Za prawidłową realizację przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy maksymalne wynagrodzenie w wysokości nieprzekraczającej ..... zł brutto (słownie: ..... zł), w tym:
  - 1) ..... zł brutto (słownie: .....) za zamówienie podstawowe;
  - 2) maksymalnie ..... zł brutto (słownie: .....) za zamówienie opcjonalne.
2. Wynagrodzenie będzie płatne za każdy miesiąc kalendarzowy, w wysokości ustalonej po upływie każdego miesiąca kalendarzowego realizacji Umowy, na podstawie faktycznej liczby godzin służby na każdym stanowisku oraz - w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z opcji - liczby godzin przepracowanych w ramach dodatkowej obecności pracowników ochrony w obiekcie lub liczby godzin pracy konwojów, z uwzględnieniem określonych w ofercie Wykonawcy z dnia ... r. , stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy, następujących stawek:
  - 1) ... zł netto, co stanowi ..... zł brutto (w tym VAT ...) za jedną godzinę służby pracownika ochrony na stanowisku Kierującego Zmianą w ramach zamówienia podstawowego;
  - 2) ... zł netto, co stanowi ..... zł brutto (w tym VAT ...) za jedną godzinę służby pracownika na stanowisku Pracownika Ochrony w ramach zamówienia podstawowego;
  - 3) ... zł netto, co stanowi ..... zł brutto (w tym VAT ...) za jedną godzinę służby pracownika ochrony na stanowisku Pracownika Recepcji w ramach zamówienia podstawowego;
  - 4) ... zł netto, co stanowi ..... zł brutto (w tym VAT ...) za jedną godzinę służby pracownika na stanowisku Pracownika Ochrony w przypadku zwiększenia obsady pracowników na stanowiskach ochrony lub liczby godzin służby pracowników na stanowiskach ochrony w ramach opcji;
  - 5) ... zł netto, co stanowi ..... zł brutto (w tym VAT ...) za jedną godzinę służby pracownika ochrony na stanowisku Pracownika Recepcji w przypadku zwiększenia obsady pracowników na stanowiskach ochrony lub liczby godzin służby pracowników na stanowiskach ochrony w ramach opcji;
  - 6) ... zł netto, co stanowi ..... zł brutto (w tym VAT ...) za jedną godzinę pracy konwoju uzbrojonego w ramach opcji;
  - 7) ... zł netto, co stanowi ..... zł brutto (w tym VAT ...) za jedną godzinę pracy konwoju nieuzbrojonego w ramach opcji.
3. Stawki, o których mowa w ust. 2, zawierają wszelkie koszty, opłaty, wydatki Wykonawcy oraz podatki związane z realizacją Umowy, w tym koszty związane z zapewnieniem reakcji grup interwencyjnych i realizacją konwojów osób, dokumentów i wartości pieniężnych na

## **Załącznik nr 2 do SWZ**

zasadach określonych w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy oraz w procedurach operacyjnych, stanowiących Załącznik nr 3 do Umowy.

4. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania zwrotu odrębnie poniesionych kosztów.
5. W przypadku niewykorzystania części lub pełnej kwoty, o której mowa w ust. 1 pkt 2, w okresie obowiązywania Umowy, Wykonawcy nie będzie przysługiwało w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenie z tego tytułu.

### **§ 14**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 13 ust. 2, płatne będzie miesięcznie z dołu przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ....., który zostanie wskazany na fakturze, w terminie 14 (czternastu) dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
2. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Faktury wystawiane będą przez Wykonawcę raz w miesiącu, po upływie miesiąca kalendarzowego, za który wynagrodzenie przysługuje.
4. Podstawą wystawienia faktury, o której mowa w ust. 3, jest akceptacja przez jedną z osób wyznaczonych przez Zamawiającego do kontaktów roboczych, bez zastrzeżeń, przedstawionego przez Wykonawcę grafiku rozliczenia faktycznych godzin pracy na poszczególnych stanowiskach ochrony oraz - w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z opcji – faktycznych godzin dodatkowej ochrony pracowników ochrony w obiekcie lub faktycznych godzin pracy konwojów osób, dokumentów, wartości pieniężnych, dotyczących okresu objętego fakturą.
5. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę na Zamawiającego, tj. Bankowy Fundusz Gwarancyjny, 00-546 Warszawa, ul. ks. I. J. Skorupki 4, nr NIP 5251052103 w formie papierowej albo elektronicznej – zgodnie z wyborem Wykonawcy, wg następujących zasad:
  - 1) dotyczy faktur w formie papierowej:

Faktura zostanie wystawiona na Zamawiającego oraz dostarczona na adres siedziby Zamawiającego;
  - 2) dotyczy ustrukturyzowanych elektronicznych faktur:

Faktura zostanie wystawiona na Zamawiającego oraz przekazana za pośrednictwem centralnej platformy do odbierania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur, tj. Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) dostępnej pod adresem [www.efaktura.gov.pl](http://www.efaktura.gov.pl).

### **§ 15**

1. Zamawiający dokona uruchomienia opcji w razie doraźnej potrzeby poprzez przekazanie przez osobę, o której mowa w § 5 ust. 1 zlecenia w postaci elektronicznej na adres e-mail Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 2 lub w § 5 ust. 5 pkt 2, przy czym:
  - 1) w przypadku zamówienia opcjonalnego, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 lit. a – zlecenie Zamawiającego powinno zostać przekazane z co najmniej 12-godzinnym wyprzedzeniem i powinno zawierać termin, nazwę stanowiska ochrony i zakres

## **Załącznik nr 2 do SWZ**

godzinowy dla wymaganej dodatkowej obecności pracownika ochrony w obiekcie (dopuszcza się dodatkową obecność w godzinach nocnych, tj. między 21:00 a 7:00);

- 2) w przypadku zamówienia opcjonalnego, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 lit. b – zlecenie Zamawiającego powinno określać rodzaj konwoju, miejsce jego przybycia oraz inne przewidywane warunki, w tym trasę, termin podstawienia konwoju oraz czas trwania konwoju (dopuszcza się termin realizacji usługi w godzinach nocnych, tj. między 21:00 a 7:00).
2. Okresowe zwiększenie obsady pracowników lub liczby godzin służby pracowników, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 lit. a, nie może przekroczyć limitów godzin służby ustalonych na całkowity okres realizacji Umowy, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
3. Maksymalne zapotrzebowanie w roku na realizację konwojów, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 lit. b, określa opis przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.
4. W przypadku uruchomienia opcji Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ustalone na podstawie stawek określonych w § 13 ust. 2 pkt 4-7, odpowiednio do zwiększonej obsady pracowników lub liczby godzin służby pracowników na stanowiskach ochrony w uzgodnionym okresie lub liczby godzin pracy konwoju, przy czym całkowita wartość przedmiotu Umowy w zakresie opcji nie przekroczy kwoty, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 2.

## **§ 16**

1. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w niniejszej Umowie.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania swoich pracowników, w tym za szkody powstałe na skutek niewykonania bądź nienależytego wykonania Umowy.
3. W przypadku niespełnienia wymagań, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 lub § 6 ust. 2, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1 pkt 1, za każdy taki przypadek.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi nowego pracownika ochrony w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 7, lub nie uzyska stosownej akceptacji Zamawiającego, o której mowa w § 7 ust. 3, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 60% wartości wynagrodzenia brutto, należnego za usługi na danym stanowisku, według stawek, o których mowa w § 13 ust. 2, za okres od dnia przekroczenia terminu, o którym mowa w § 7 ust. 7, do dnia akceptacji nowego pracownika przez Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży dokumentów, o których mowa w § 8 ust. 2 i ust. 4 (*jeśli dotyczy*), Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1 pkt 1, za każdy dzień zwłoki.
6. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 15 000 zł brutto (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100), za każdy przypadek:
  - 1) braku dojazdu grupy interwencyjnej do obiektu na zgłoszenie lub dojazdu grupy interwencyjnej do obiektu po terminie, o którym mowa w § 1 ust. 5;

## Załącznik nr 2 do SWZ

- 2) braku przybycia konwoju do miejsca wskazanego w zleceniu Zamawiającego lub przybycia konwoju po terminie wskazanym w zleceniu Zamawiającego, lub realizacji konwoju niezgodnie z innymi warunkami określonymi w zleceniu Zamawiającego.
7. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1 pkt 1.
8. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia w wyniku sytuacji, o której mowa w § 17 ust. 17, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,025% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1 pkt 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
9. Kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie obowiązują niezależnie od siebie.
10. Rozwiązanie Umowy lub odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron nie powoduje utraty przez Zamawiającego prawa do kar umownych należnych na podstawie Umowy.
11. Kary umowne płatne będą w terminie 14 (czternastu) dni od otrzymania przez Wykonawcę żądania ich zapłaty wraz z notą obciążeniową, bądź mogą być potrącone z wynagrodzenia bez konieczności składania odrębnego oświadczenia, choćby wiarygodność Zamawiającego z tytułu kar umownych nie była jeszcze wymagalna. Przyjmuje się, że Zamawiający wykonał prawo potrącenia w dniu, w którym upłynął najbliższy, przypadający po przekazaniu przez Zamawiającego żądania zapłaty kary umownej, termin do zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy albo odpowiedniej części tego wynagrodzenia, a wynagrodzenie albo jego odpowiednia część nie zostało przez Zamawiającego zapłacone.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przekracza wartość zastrzeżonych kar umownych lub jeżeli szkoda powstała z przyczyn, dla których nie zastrzeżono kar umownych.
13. Łączna wysokość naliczonych kar umownych ograniczona jest do 100% wartości łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1.

### § 17

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w zakresie dopuszczonym ustawą Pzp oraz w przypadku:
  - 1) omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
  - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego, chyba że zmiana taka znana była w chwili składania oferty;
  - 3) zmiany wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy, w przypadkach określonych w ust. 2 (na zasadach określonych w ust. 3-11) oraz w ust. 12

(na zasadach określonych w ust. 13-20);

- 4) zmiany sposobu fakturowania, ze względu na zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zmiany wewnętrznych zasad załatwiania spraw związanych z nabywaniem usług i realizacją płatności u Zamawiającego;
  - 5) konieczności wyłączenia czasowego lub bezterminowego z zakresu usług części lub całości obiektu lub uzasadnionej konieczności dokonania zmniejszenia zakresu wykonania usług, na skutek sytuacji związanej z rozprzestrzenieniem się pandemii koronawirusa SARS-COV-2 (COVID-19), skierowania pracowników do pracy zdalnej lub wystąpienia siły wyższej, która uniemożliwi wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy.
2. W przypadku, gdy w okresie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana:
- 1) stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 14 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, dopuszcza się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w drodze aneksu do Umowy zawartego w formie pisemnej lub w formie elektronicznej pod rygorem nieważności, zgodnie z zasadami opisanymi w ust. 3-11.
3. Strony postanawiają, że w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego - wynagrodzenie brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1 i 2 ulegnie zmianie odpowiedniej do zmiany wysokości podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego (ulegnie korekcie o wysokość zmiany podatku VAT lub podatku akcyzowego), przy czym powyższa zmiana będzie miała zastosowanie wyłącznie w odniesieniu do wynagrodzenia objętego fakturami wystawionymi po dacie wejścia w życie zmiany przepisów prawa wprowadzających nowe stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego.
4. Strony postanawiają, że w przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2-4, które wpływają na koszty bezpośrednio związane z zatrudnieniem osób do realizacji zamówienia, Strony wprowadzą zmianę wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust. 1 i 2, odpowiednią do kwoty, o jaką wskutek tych zmian ulegnie koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W celu wykazania wpływu powyżej wskazanych zmian na koszty wykonania Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed danej zmiany oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po wprowadzeniu zmiany oraz wskaże kwotę, o jaką wynagrodzenie powinno ulec zmianie. Zamawiający niezwłocznie ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności poprzez zaakceptowanie wskazanej przez Wykonawcę kwoty lub poprzez zgłoszenie zastrzeżeń i żądanie wyjaśnień co do poszczególnych elementów kalkulacji.
5. W przypadku nieprzekazania przez Wykonawcę wyjaśnień lub dokumentów

## Załącznik nr 2 do SWZ

- potwierdzających czy zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 2-4, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, w jakim stopniu zmiany tych kosztów będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia, lub gdy złożone przez Wykonawcę dokumenty lub wyjaśnienia nie potwierdzą okoliczności, o których mowa powyżej, Strony zobowiązują się do realizacji Umowy na dotychczasowych zasadach.
6. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że z żądaniem zmiany wynagrodzenia może wystąpić także Zamawiający - w takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia wskazanych w ust. 4 szczegółowych kalkulacji oraz dowodów ich prawidłowości, niezwłocznie po otrzymaniu żądania Zamawiającego.
  7. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2-4, nastąpi od momentu jej wprowadzenia przez Strony, przy czym jeżeli zmiana kosztów Wykonawcy nastąpiła przed dokonaniem zmiany Umowy, zmiana wysokości wynagrodzenia będzie uwzględniała także zmianę wysokości kosztów ponoszonych po dacie zmiany odpowiednich przepisów prawa, a przed datą dokonania zmiany Umowy.
  8. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia w terminie nie dłuższym niż 30 (słownie: trzydzieści) dni kalendarzowych od dnia opublikowania przepisów dokonujących zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 2-4. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem oraz dokumentami niezbędnymi do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 2 mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz czy uzasadniają zaproponowaną we wniosku wysokość zmiany wynagrodzenia.
  9. Jeżeli w ocenie Zamawiającego wniosek, o którym mowa w ust. 8 jest niekompletny, Zamawiający może w terminie 15 (słownie: piętnaście) dni kalendarzowych od otrzymania wniosku, zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów.
  10. Zamawiający w terminie 30 (słownie: trzydzieści) dni od daty otrzymania kompletnego wniosku, o którym mowa w ust. 8, przekaże Wykonawcy pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy.
  11. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do Umowy oraz jego podpisania.
  12. W przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 13 ust. 1 i 2, w wyniku zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy, Strona ma prawo do wystąpienia o waloryzację wynagrodzenia. Przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen lub kosztów przyjętych celem ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie. Waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik wzrostu przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej (dalej: **„wskaźnik wzrostu przeciętnego wynagrodzenia”**) w poprzednim roku kalendarzowym ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w formie komunikatu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, w terminie do 7 dnia roboczego lutego każdego roku, zgodnie z ustawą z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 291 z późn. zm.),

z zastrzeżeniem ust. 13-19.

13. Waloryzacja nie będzie dotyczyła wynagrodzenia za usługi świadczone przez Wykonawcę do dnia pierwszej waloryzacji, o której mowa w ust. 12.
14. Waloryzacja wynagrodzenia dokonana będzie na pierwszy dzień miesiąca kalendarzowego następującego po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Waloryzacja w kolejnych latach obowiązywania Umowy dokonana będzie na pierwszy dzień miesiąca kalendarzowego następującego po upływie 12 miesięcy od daty poprzedniej waloryzacji.
15. Wynagrodzenie w wyniku waloryzacji zostanie ustalone z zastosowaniem stawki podatku VAT obowiązującej w dniu, na który dokonuje się waloryzacji.
16. W przypadku likwidacji wskaźnika wzrostu przeciętnego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 12 lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w ust. 12, stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.
17. W przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, o której mowa w ust. 12, Wykonawca zobowiązany będzie do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom wynikającym z waloryzacji, jeżeli okres obowiązywania tej umowy przekracza 12 miesięcy.
18. Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień dotyczących waloryzacji wynagrodzenia, o których mowa w ust. 12, nie może przekroczyć 8% (słownie: ośmiu procent) łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1.
19. Wartość zmiany każdej ze stawek, o których mowa w § 13 ust. 2 pkt 1-7, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień dotyczących waloryzacji wynagrodzenia, o których mowa w ust. 12, nie może przekroczyć 8% (słownie: ośmiu procent) wartości każdej z tych stawek, z zastrzeżeniem ust. 18.
20. Waloryzacja wynagrodzenia dokonana na podstawie ust. 12 stanowi zmianę Umowy i wymaga sporządzenia aneksu do Umowy w formie pisemnej lub w formie elektronicznej pod rygorem nieważności, w którym Strony określą co najmniej:
  - 1) okres, za który dokonują waloryzacji;
  - 2) wartość wskaźnika waloryzacji;
  - 3) wartość wynagrodzenia podlegającego waloryzacji;
  - 4) wysokość wynagrodzenia przed i po waloryzacji;
  - 5) łączną wartość zmiany wynagrodzenia w wyniku waloryzacji.

## **§ 18**

1. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy, w szczególności w przypadku:
  - 1) gdy Wykonawca zleca, bez zgody Zamawiającego wykonanie Umowy lub jej części osobie, która nie uzyskała pisemnej akceptacji Zamawiającego, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w § 7 ust. 8 lub wykonuje Umowę przy udziale podwykonawcy w zakresie niezgodnym z postanowieniami Umowy lub który nie uzyskał pisemnej akceptacji Zamawiającego;

## Załącznik nr 2 do SWZ

- 2) rażącego naruszenia przez Wykonawcę (w szczególności jego pracowników) lub podwykonawcę postanowień niniejszej Umowy albo innych uzgodnień, istotnych dla jej prawidłowego wykonania, bądź spowodowania szkody w mieniu Zamawiającego na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z realizacji przedmiotu Umowy;
  - 3) gdy Wykonawca lub podwykonawca nienależycie wykonuje Umowę, w szczególności nie przestrzega wewnętrznych aktów prawnych Zamawiającego w zakresie bezpieczeństwa osób i mienia oraz instrukcji bezpieczeństwa pożarowego obowiązujących w siedzibie Zamawiającego lub nie stosuje się do uwag Zamawiającego lub narusza inne postanowienia Umowy i w przypadku gdy po upływie 7 dni od wezwania przez Zamawiającego do zaniechania przez Wykonawcę lub podwykonawcę naruszeń postanowień Umowy i usunięcia ewentualnych skutków naruszeń, Wykonawca lub podwykonawca nie zastosuje się do wezwania;
  - 4) cofnięcia Wykonawcy lub podwykonawcy przez uprawniony organ koncesji na wykonywanie działalności w zakresie usług objętych przedmiotem niniejszej Umowy, a także zmiany koncesji lub ograniczenia zakresu koncesji;
  - 5) gdy w okresie obowiązywania Umowy Wykonawca lub podwykonawca nie spełni obowiązku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z ochroną osób lub mienia, albo nie przedstawi Zamawiającemu dokumentu, który to potwierdza (na zasadach określonych w § 8 ust. 2 lub § 8 ust. 4 *(jeśli dotyczy)*).
2. Rozwiązanie Umowy następuje w formie pisemnej lub formie elektronicznej, pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.

### § 19

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy, jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania Umowy w ciągu 24 godzin od daty wskazanej w § 3 ust. 2.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 1, prawo odstąpienia od Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od terminu rozpoczęcia ochrony obiektu, o którym mowa w § 3 ust. 2.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, co wynika z art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Zamawiający może odstąpić od Umowy również w przypadkach, o których mowa w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp. W takich przypadkach Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu należytego wykonania części Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej lub formie elektronicznej, pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.

### § 20

1. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy Zamawiający nie traci uprawnień do naliczania należnych kar umownych.



2. W przypadku rozwiązania Umowy lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w sytuacjach, o których mowa odpowiednio w § 18 oraz w § 19:
  - 1) Strony zobowiązują się w terminie 3 dni roboczych od dnia rozwiązania lub odstąpienia od Umowy do sporządzenia protokołu, który będzie stwierdzał stan realizacji przedmiotu Umowy do dnia rozwiązania Umowy;
  - 2) wysokość wynagrodzenia należna Wykonawcy zostanie ustalona proporcjonalnie na podstawie stwierdzonego protokołem zakresu wykonanego przedmiotu Umowy zaakceptowanego przez Zamawiającego bez zastrzeżeń do dnia rozwiązania Umowy, o ile wykonany zakres przedmiotu Umowy będzie miał dla Zamawiającego znaczenie;
  - 3) Strony dokonują rozliczenia prawidłowo wykonanych usług do dnia rozwiązania Umowy lub odstąpienia od Umowy w oparciu o przedstawiony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego grafik rozliczenia faktycznych godzin pracy na poszczególnych stanowiskach ochrony, a w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z opcji – faktycznych godzin dodatkowej ochrony pracowników ochrony w obiekcie lub faktycznych godzin pracy konwojów osób, dokumentów, wartości pieniężnych.

## **§ 21**

1. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części przedmiotu Umowy, tj.: usługi w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej obiektu oraz obsłudze i monitorowaniu funkcjonowania systemów zabezpieczeń technicznych i przeciwpożarowych zainstalowanych w obiekcie. Zamawiający dopuszcza powierzenie podwykonawcom wykonanie części przedmiotu Umowy w zakresie dotyczącym zadań grup interwencyjnych i załóg konwojów osób, dokumentów, wartości pieniężnych na zasadach określonych w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy oraz w procedurach operacyjnych, stanowiących Załącznik nr 3 do Umowy.
2. Wykonawca wykona przedmiot Umowy samodzielnie, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.

***/lub - w przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy/-ów: /***

W zakresie świadczenia usług grup interwencyjnych i załóg konwojów, o których mowa w ust. 1, Wykonawca, będzie realizował przedmiot Umowy przy udziale podwykonawcy/ów, tj. .... (nazwa i siedziba podwykonawcy/-ów), zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.

3. Podczas realizacji Umowy Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu Umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 2, na zasadach określonych w Dziale VII, Rozdziale 5 ustawy Pzp.
4. Zmiana lub wprowadzenie podwykonawcy albo rezygnacja z podwykonawcy wymaga sporządzenia aneksu do Umowy w formie pisemnej lub formie elektronicznej, pod rygorem nieważności.
5. W celu wprowadzenia podwykonawcy, dokonania zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy Wykonawca złoży Zamawiającemu w formie pisemnej lub w formie elektronicznej wnioski o wprowadzenie, zmianę lub rezygnację z podwykonawcy przed

## **Załącznik nr 2 do SWZ**

przystąpieniem nowego podwykonawcy do realizacji części Umowy powierzonej podwykonawcy lub przed przystąpieniem Wykonawcy do samodzielnego wykonywania przedmiotu Umowy.

6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie Zamówienia.
7. Do wniosku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca załączy dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę podwykonawcom realizacji części zamówienia, Wykonawca bierze na siebie odpowiedzialność za wykonanie prac powierzonych podwykonawcy, za które będzie odpowiadał przed Zamawiającym jak za działania i zaniechania własne.
9. Powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogów określonych postanowieniami Umowy.

### **§ 22**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem przewidzianych w niej wyjątków, wymagają zgody obu Stron oraz zachowania formy pisemnej lub formy elektronicznej, pod rygorem nieważności.
2. Zmiany Umowy nie stanowi zmiana nazw/określeń Stron, siedzib Stron, nr rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego w § 14 ust. 1, jak również osób wskazanych do kontaktów roboczych, o których mowa w § 5 ust. 1 i 2 oraz danych kontaktowych, przy czym Strony będą się informować o tym w formie pisemnej lub elektronicznej.

### **§ 23**

Strony oświadczają, że każda z nich jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania drugiej Strony, które podpisały Umowę oraz osób zaangażowanych w realizację Umowy i każda, we własnym zakresie, będzie stosować przy przetwarzaniu tych danych przepisy rozporządzenia 2016/679.

### **§ 24**

Wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 25**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy mają zastosowania przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), ustawa o ochronie osób i mienia oraz

ustawa Pzp.

2. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z Umowy, w tym wierzytelności, w całości lub części bez zgody Zamawiającego.

**§ 26**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron (*jeśli dotyczy*)/ Umowa w formie elektronicznej została podpisana za pomocą kwalifikowanych podpisów elektronicznych osób upoważnionych do reprezentacji Zamawiającego i Wykonawcy (*jeśli dotyczy*).
2. Reprezentant Wykonawcy podpisujący Umowę oświadcza, że jest uprawniony do zawarcia Umowy zgodnie z przedłożonym do Umowy dokumentem rejestrowym, a w przypadku pełnomocnika - że udzielone pełnomocnictwo, stanowiące Załącznik nr 10 do Umowy nie zostało zmienione lub odwołane (*jeśli dotyczy*), a ponadto, że dane Wykonawcy zawarte w Umowie oraz w dokumencie rejestrowym Wykonawcy, stanowiącym Załącznik nr 9 do Umowy są zgodne ze stanem faktycznym w momencie podpisywania Umowy.
3. Strony przyjmują dla potrzeb Umowy, że za dni robocze uznaje się dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy, określonych w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1920).
4. Za datę zawarcia umowy Strony uznają datę wskazaną w komparycji umowy, a w przypadku jej braku - datę złożenia ostatniego podpisu.
5. Wykaz załączników stanowiących integralną część Umowy:
  - 1) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia;
  - 2) Załącznik nr 2 - Kopia oferty Wykonawcy;
  - 3) Załącznik nr 3 - Procedury operacyjne;
  - 4) Załącznik nr 4 - Oświadczenie pracownika;
  - 5) Załącznik nr 5 - Wykaz pracowników;
  - 6) Załącznik nr 6a - Kopia polisy Wykonawcy;
  - 7) Załącznik nr 6b - Kopia polisy podwykonawcy (*jeśli dotyczy*);
  - 8) Załącznik nr 7a - Kopia koncesji Wykonawcy;
  - 9) Załącznik nr 7b - Kopia koncesji podwykonawcy (*jeśli dotyczy*);
  - 10) Załącznik nr 8 - Oświadczenie o zachowaniu poufności informacji;
  - 11) Załącznik nr 9 - Dokument rejestrowy Wykonawcy (*wpisać właściwy*);
  - 12) Załącznik nr 10 – Pełnomocnictwo do zawarcia Umowy w imieniu Wykonawcy (*jeśli dotyczy*).

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....

## **Procedury monitorowania obiektu oraz działań załóg interwencyjnych i załóg konwojów osób, dokumentów, wartości pieniężnych (dalej „procedury operacyjne”)**

*Procedury operacyjne, o których mowa w niniejszym załączniku zostaną przedstawione Wykonawcy przed podpisaniem Umowy, a następnie dostosowane w uzgodnieniu z Wykonawcą do stosowanych przez niego procedur i oznaczeń, zgodnie ze standardami powszechnie stosowanymi dla podobnych obiektów.*

### **Część 1: Instrukcja ochrony**

Instrukcja ochrony obejmuje zagadnienia przedstawione poniżej.

1. Ogólna charakterystyka obiektu
2. Zagrożenia
3. Zadania ogólne pracowników ochrony
4. System ochrony obiektu
5. Zadania pracowników ochrony przed przyjęciem służby
6. Szczegółowy zakres obowiązków pracowników ochrony na posterunkach
7. Środki ochrony fizycznej osób i mienia oraz prawa i obowiązki pracownika ochrony wynikające z przepisów ustawy o ochronie osób i mienia oraz aktów wykonawczych do ustawy
8. Algorytm postępowania w przypadku zagrożeń, m.in.:
  - Przestępstwa przeciwko życiu i zdrowiu oraz przestępczość rozbójnicza
  - Przestępstwa przeciwko mieniu
  - Naruszenie strefy chronionej przez osoby nieupoważnione, zakłócenie porządku
  - Podłożenie niebezpiecznego ładunku i ładunki niebezpieczne w przesyłkach
  - Pożar, zalania, katastrofa budowlana
  - Awarie techniczne
  - Intensywne zjawiska atmosferyczne
9. Instrukcja udzielania informacji na stanowisku recepcji
10. Instrukcja ozonowania pomieszczenia
11. Zasady przyjmowania korespondencji do BFG

12. Formularze

**Część 2: Procedury postępowania w przypadku odebrania sygnałów alarmowych**

Procedury postępowania w przypadku odebrania sygnałów alarmowych z obiektu Zamawiającego obejmuje zagadnienia przedstawione poniżej.

1. Ogólne zasady postępowania
2. Rodzaje odbieranych sygnałów
3. Procedury postępowania operatorów monitoringu i grup interwencyjnych
  - Napad
  - Włamanie
  - Brak zasilania
  - Pożar

**Część 3: Procedura realizacji konwojów osób, dokumentów i wartości pieniężnych**

1. Ogólne zasady realizacji konwojów uzbrojonych i nieuzbrojonych
2. Sposób powiadamiania o potrzebie realizacji konwoju
3. Instrukcja dla pracowników Zamawiającego, uczestniczących w konwoju

.....  
/imię i nazwisko pracownika ochrony/  
.....

/stanowisko służbowe/  
.....

/nazwa podmiotu Wykonawcy/  
.....

### OŚWIADCZENIE

*Niniejszym oświadczam, że:*

- zapoznałam/łem się z **Regulaminem bezpieczeństwa osób i mienia w siedzibie Bankowego Funduszu Gwarancyjnego w Warszawie**, w części dotyczącej pracowników firm zewnętrznych realizujących prace na terenie budynku Bankowego Funduszu Gwarancyjnego przy ul. ks. I. J. Skorupki 4 i zobowiązuję się do jego przestrzegania,
- zapoznałam/łem się z **Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego w Bankowym Funduszu Gwarancyjnym w Warszawie** i zobowiązuję się do jej przestrzegania.

podpis pracownika przyjmującego oświadczenie  
po stronie Zamawiającego

podpis pracownika ochrony  
ze strony Wykonawcy

.....

.....

Warszawa, dnia .....

**Wykaz pracowników ochrony  
przydzielonych do ochrony obiektu Zamawiającego**

L.p.	Imię i nazwisko	<b>Stanowisko</b> <i>(Kierujący Zmianą / Pracownik Ochrony/ Pracownik Recepcji*)</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		

*\* wpisać odpowiednie, w zależności od zajmowanego stanowiska*

**Zobowiązanie do zachowania poufności informacji**

Ja, niżej podpisany .....

będąc pracownikiem w firmie

.....  
z siedzibą w ....., po zapoznaniu się z treścią art. 266 § 1 Kodeksu Karnego: „Kto, wbrew przepisom ustawy lub przyjętemu na siebie zobowiązaniu, ujawnia lub wykorzystuje informację, z którą zapoznał się w związku z pełnioną funkcją, wykonywaną pracą, działalnością publiczną, społeczną, gospodarczą lub naukową, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2”, zobowiązuje się nie ujawniać nikomu i w żaden sposób nie wykorzystywać żadnych informacji, z którymi zapoznam się w związku z wykonywaniem prac na rzecz Bankowego Funduszu Gwarancyjnego w Warszawie.

.....

data i podpis

Podpis złożono w mojej obecności:

.....

(podpis pracownika Zamawiającego)