

Warszawa, dnia 30 października 2018 r.

BFG-DAZ-261-143/2018

Numer postępowania DAZ/ZP/5/2018

Do uczestników postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, pn.: „Wykonanie robót budowlanych w zakresie przystosowania pomieszczeń na potrzeby serwerowni i pokoiów biurowych oraz związanych z dostosowaniem dróg ewakuacji do wymogów przepisów przeciwpożarowych w budynku Bankowego Funduszu Gwarancyjnego.”

Działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986), zwanej dalej ustawą Pzp”, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawcy dotyczące Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ), które wpłynęły do ww. postępowania oraz dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Pytanie nr 1:

Wg pkt. 8.3 SIWZ „W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje urządzenia, instalacje, materiały oraz inne elementy, jak równoważne, zobowiązany jest załączyć do oferty szczegółowe zestawienie i wykazać ich równoważność w stosunku do urządzeń, instalacji, materiałów i innych elementów opisanych w Załączniku nr 1 do SIWZ (dokumentacji projektowej)”

Wykonawca zwraca się z propozycją modyfikacji powyższego zapisu na następujący:

„Wykonawca powinien załączyć do oferty tabelkę technologii z uzupełnionymi typami/modelami oferowanych urządzeń, w szczególności w przypadku gdy Wykonawca zaoferuje urządzenia, instalacje, materiały oraz inne elementy, jak równoważne, zobowiązany jest załączyć do oferty szczegółowe zestawienie z parametrami urządzeń i wykazać ich równoważność w stosunku do urządzeń, instalacji, materiałów i innych elementów opisanych w Załączniku nr 1 do SIWZ (dokumentacji projektowej)”

Poniżej przedstawiamy przykładową tabelę, która może być podstawą do oceny przyjętych rozwiązań przez Wykonawcę na zasadzie spełnia/ nie spełnia.

Urządzenie/System	Producent/Technologia	Typ/Typoszereg
System gaszenia		
Centrale wentylacyjne		
Sygnalizacja Włamania i Napadu		
Szafy Klimatyzacji Precyzyjnej		
System okablowania		

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje modyfikacji.

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 2:

„W części biurowej należy zachować 2 istniejące hydranty, które ulegną przesunięciu.”

W Projekcie sanitarnym „Zestawienie podstawowych materiałów” jest: Hydrant HP25 z wyposażeniem kpl 2

Pytanie czy należy dostarczyć dwa nowe hydranty czy należy przenieść istniejące?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że: zgodnie z pozycją kosztorysową 172.d4 należy przenieść istniejące hydranty.

Pytanie nr 3:

Zgodnie z pkt. 2.4 BFG projekt wykonawczy instalacji elektrycznej, zastosowanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu PWP UPS wg projektu i schematu nie spełni wymagań i nie spowoduje odłączenia energii elektrycznej przekazywanej przez UPS. Czy zamawiający planuje wprowadzić zmiany do zapytania?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że uwaga została uwzględniona, a na schemacie zostały naniesione stosowne zmiany.

Zamawiający informuje, że **dokonuje modyfikacji SIWZ poprzez:**

- **wymianę na nowy (poprawiony) Rysunek nr E12, Projektu wykonawczego, branża: elektryczna** (umiejscowiony w Dokumentacji projektowej w Załączniku o nazwie *BFG_ projekt wykonawczy instalacji elektrycznej rys. E12* stanowiący część *Załącznika nr 1 do SIWZ – cz. 2a projekty instalacji*).

Pytanie nr 4:

Tabela doboru zabezpieczeń i kabli przed skutkami przeciążeń nie zgadza się planowanym obciążeniem ups. Czy zamawiający zleci sprawdzenie czy i w jaki sposób prądy rozruchowe urządzeń klimatyzacji wpłyną na stan pracy ups?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że urządzenia klimatyzacji zostały zasilone przed UPS.

Pytanie nr 5:

Sugerujemy także zastosowanie do wykonania bypassu zewnętrznego przełącznika typu I,I+II,II i/lub dodanie do aparatu bypassu styku sygnalizacji położenia i przesłania tego sygnału do ups, Czy zamawiający wprowadzi dodatkowe wymagania w tym zakresie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że uwaga została uwzględniona, a na schemacie zostały naniesione stosowne zmiany.

Zamawiający informuje, że **dokonuje modyfikacji SIWZ poprzez:**

- **wymianę na nowy (poprawiony) Rysunek nr E12, Projektu wykonawczego, branża: elektryczna** (umiejscowiony w Dokumentacji projektowej w Załączniku o nazwie *BFG_ projekt wykonawczy instalacji elektrycznej rys. E12* stanowiący część *Załącznika nr 1 do SIWZ – cz. 2a projekty instalacji*).

Pytanie nr 6:

Przygotowanie rozdzielnicy zasilającej T-OS, przygotowanie odpowiednich zabezpieczeń urządzeń klimatyzacji, wykonanie odpowiedniej podłogi podniesionej i jej wzmocnienie wiąże się ściśle z jednostką ups, czy zamawiający nie wolałby aby za całość zadania odpowiadał podwykonawca ? Pozwoli to na uniknięcie wielu punktów styku potencjalnych problemów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dokonuje modyfikacji.

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 7:

Przed wszystkim w projekcie nie znajduje się informacja odnośnie założeń projektowanej temperatury jaka ma być utrzymywana w serwerowni. Jedynie karta doborowa HiRef pozwala wnioskować że projektowana temperatura wynosi 20C. Czy zamawiający zadaje sobie sprawę z tego że utrzymywanie tak niskiej temperatury w serwerowni jest nie korzystne zarówno ze strony żywotności urządzeń jak i ze względów inwestycyjnych (znacznie większe urządzenia chłodzące) a co najważniejsze ze względów eksploatacyjnych. Czy zamawiający dopuszcza zmianę temperatury w pomieszczeniu serwerowni na 27 C. Spowoduje to oszczędności inwestycyjne eksploatacyjne bez wpływu na urządzenia IT. Zmiana temperatur na 27C wprowadza oszczędności eksploatacyjne na poziomie 14% oraz oszczędności inwestycyjne na poziomie 10%

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dokonuje modyfikacji SIWZ w następujący sposób:

- w **Projekcie wykonawczym przebudowy pomieszczeń biurowych na parterze oraz klatek schodowych, branża: sanitarna** (umiejscowionym w Dokumentacji projektowej w Załączniku o nazwie *BFG_ projekt wykonawczy instalacji sanitarnej C* stanowiący część *Załącznika nr 1 do SIWZ – cz. 2b projekty instalacji*), na stronie 19 w opisie jednostki wewnętrznej klimatyzacji precyzyjnej **dodaje się zdanie w brzmieniu:**

„ **Oczekiwane parametry powietrza w pomieszczeniu serwerowni (w okresie zimowym i okresie letnim):**

- 1) **temperatura 20°C ;**
- 2) **wilgotność 45% (bez kondensacji pary wodnej)”.**

Pytanie nr 8:**JEDNOSTKI ZEWNĘTRZNE**

- Dokumentacja techniczna do której odnosi się SIWZ wskazuje na konieczność stosowania skraplaczy wyposażonych 4 wentylatory. Takie rozwiązanie ogranicza możliwość zaoferowania urządzeń praktycznie jednego producenta, zasugerowanego w dokumentacji technicznej Hi-ref. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie skraplaczy z inną ilością wentylatorów które zachowują określone w projekcie parametry techniczne i termodynamiczne ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dopuszcza zastosowanie skraplaczy z inną ilością wentylatorów pod warunkiem zachowania określonych w projekcie parametrów technicznych i termodynamicznych.

Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ w następujący sposób:

- w **Projekcie wykonawczym przebudowy pomieszczeń biurowych na parterze oraz klatek schodowych, branża: sanitarna** (umiejscowionym w Dokumentacji projektowej w Załączniku o nazwie *BFG_projekt wykonawczy instalacji sanitarnej C* stanowiący część *Załącznika nr 1 do SIWZ – cz. 2b projekty instalacji*), w opisie jednostki zewnętrznej klimatyzacji precyzyjnej, na stronie 19, zdanie w wierszu 11 otrzymuje nowe brzmienie, jak niżej:

„jednostka składająca się ze zdalnego skraplacza wyposażonego w wentylatory osiowe”

Dodatkowo, w nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego z dnia 18 października 2018 r. na pytanie nr 5, Zamawiający informuje, że odstępuje od wymogu posiadania certyfikatu Eurovent przez urządzenia klimatyzacji precyzyjnej z jednoczesnym wprowadzeniem wymogu certyfikatu CE dla tych urządzeń oraz w tym zakresie dokonuje modyfikacji SIWZ w sposób następujący:

- 1) w **Projekcie wykonawczym przebudowy pomieszczeń biurowych na parterze oraz klatek schodowych, branża: sanitarna** (umiejscowionym w Dokumentacji projektowej w Załączniku o nazwie *BFG_projekt wykonawczy instalacji sanitarnej C* stanowiący część *Załącznika nr 1 do SIWZ – cz. 2b projekty instalacji*), **na stronie 18 w opisie jednostki wewnętrznej klimatyzacji precyzyjnej skreśla się sformułowanie „certyfikat EUROVENT”;**
- 2) w **Projekcie wykonawczym przebudowy pomieszczeń biurowych na parterze oraz klatek schodowych, branża: sanitarna** (umiejscowionym w Dokumentacji projektowej w Załączniku o nazwie *BFG_projekt wykonawczy instalacji sanitarnej C* stanowiący część *Załącznika nr 1 do SIWZ – cz. 2b projekty instalacji*), na stronie 19 w opisie jednostki zewnętrznej klimatyzacji precyzyjnej **skreśla się sformułowanie „certyfikat EUROVENT”;**
- 3) w **Projekcie wykonawczym przebudowy pomieszczeń biurowych na parterze oraz klatek schodowych, branża: sanitarna** (umiejscowionym w Dokumentacji projektowej w Załączniku o nazwie *BFG_projekt wykonawczy instalacji sanitarnej C* stanowiący część *Załącznika nr 1 do SIWZ – cz. 2b projekty instalacji*), na stronie 18 w opisie jednostki wewnętrznej klimatyzacji precyzyjnej **dodaje się sformułowanie „certyfikat CE”;**

- 4) w Projekcie wykonawczym przebudowy pomieszczeń biurowych na parterze oraz klatek schodowych, branża: sanitarna (umiejscowionym w Dokumentacji projektowej w Załączniku o nazwie *BFG projekt wykonawczy instalacji sanitarnej C* stanowiący część Załącznika nr 1 do SIWZ – cz. 2b projekty instalacji), na stronie 19 w opisie jednostki zewnętrznej klimatyzacji precyzyjnej dodaje się sformułowanie „certyfikat CE”.

Załączniki:

1. poprawiony Rysunek nr E12, Projektu wykonawczego, branża: elektryczna

Powyższe odpowiedzi oraz zmiany SIWZ stanowią jej integralną część i są wiążące dla Zamawiającego i Wykonawców. Pozostała część SIWZ pozostaje bez zmian.

CZŁONEK ZARZĄDU

Tomasz Obal