

## KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : WYMIANA DRZWI PPOŻ  
ADRES INWESTYCJI : SKORUPKI 4 00-546 W-WA  
INWESTOR : BANKOWY FUNDUSZ GWARANCYJNY  
ADRES INWESTORA : SKORUPKI 4 00-546 W-WA  
WYKONAWCA ROBÓT :  
ADRES WYKONAWCY :  
BRANŻA : PPOŻ

DATA OPRACOWANIA : 16.11.2022

Poziom cen : IV KWARTAŁ 2022R

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
16.11.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>SKORUPKI-DRZWI</b>					
1		<b>WYMIANA ISTNIEJĄCYCH DRZWI</b>			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0354-05	0,98*2,05*2+1,2*2,05	m <sup>2</sup>	6,478	
				RAZEM	6,478
3	KNR AL-01	Demontaż do ponownego montażu elektromechanicznych elementów blokujących - zwora elektromagnetyczna, czytnik HID, 2 x kontaktron	kpl.		
d.1	0304-04 z.o 3.2.	11	kpl.	11,000	
				RAZEM	11,000
4	KNR AL-01	Demontaż do ponownego montażu elektromechanicznych elementów blokujących - kontaktron	szt		
d.1	0304-04 z.o 3.2.	11	szt	11,000	
				RAZEM	11,000
5	KNR AL-01	Demontaż do ponownego montażu - wkładka Master Key	szt		
d.1	0304-04 z.o 3.2.	6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
6	analiza indywidualna	Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.1.2x2.05 (wyposażenie zgodnie z zestawieniem stolarki)	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	analiza indywidualna	Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.0.98x2.05m (wyposażenie zgodnie z zestawieniem stolarki)	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	analiza indywidualna	Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.0.9x2.05m (wyposażenie zgodnie z zestawieniem stolarki)	kpl.		
d.1		13	kpl.	13,000	
				RAZEM	13,000
9	analiza indywidualna	Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.0.9x2.05m (wyposażenie zgodnie z zestawieniem stolarki)	kpl.		
d.1		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
10	analiza indywidualna	Utylizacja materiałów po demontażu i montażu drzwi	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR AL-01	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - zwora elektromagnetyczna, czytnik HID, 2 x kontaktron	kpl.		
d.1	0304-04	11	kpl.	11,000	
				RAZEM	11,000
12	KNR AL-01	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - kontaktron	szt		
d.1	0304-04	11	szt	11,000	
				RAZEM	11,000
13	KNR AL-01	Montaż e- wkładka Master Key	szt		
d.1	0304-04	6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
14	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-01	4,43*4,46+2,63*(1,37+1,58+4,46+1,87*2+3,45*2,99)+2,93*(7,21+0,6*2)+3,98*(7,21+0,71+0,59*2+1,28)+6*2,78*(2,9*2+0,8+1,62+2,01+1,7*2+1,5)	m <sup>2</sup>	394,534	
				RAZEM	394,534
15	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
d.1	1505-03	394,534	m <sup>2</sup>	394,534	
				RAZEM	394,534
16	analiza indywidualna	Dokumentacja powykonawcza, szkolenia	szt		
d.1		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>SKORUPKI-DRZWI</b>								
<b>1</b>		<b>WYMIANA ISTNIEJĄCYCH DRZWI</b>						
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.					
d.1	0354-04	obmiar = 20 szt.						
1*		-- R -- robocizna 1,16 r-g/szt.	r-g	23,2000	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:						0,00	0,000	0,000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>					
d.1	0354-05	obmiar = 0,98*2,05*2+1,2*2,05 = 6,478 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0,52 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3,3686	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:						0,00	0,000	0,000
3	KNR AL-01	Demontaż do ponownego montażu elektromechanicznych elementów blokujących - zwora elektromagnetyczna, czytnik HID, 2 x kontaktron	kpl.					
d.1	0304-04 z.o 3.2.	obmiar = 11 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 11,48*0,55=6,314 r-g/kpl.	r-g	69,4540	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:						0,00	0,000	0,000
4	KNR AL-01	Demontaż do ponownego montażu elektromechanicznych elementów blokujących - kontaktron	szt					
d.1	0304-04 z.o 3.2.	obmiar = 11 szt						
1*		-- R -- robocizna 2,87*0,55=1,5785 r-g/szt	r-g	17,3635	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:						0,00	0,000	0,000
5	KNR AL-01	Demontaż do ponownego montażu - wkładka Master Key	szt					
d.1	0304-04 z.o 3.2.	obmiar = 6 szt						
1*		-- R -- robocizna 2,87*0,55=1,5785 r-g/szt	r-g	9,4710	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:						0,00	0,000	0,000
6	analiza indywidualna	Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.1.2x2.05 (wyposażenie zgodnie z zestawieniem stolarki)	kpl.					
d.1		obmiar = 1 kpl.						
1*		-- M -- Samozamykacz z elektrozrymaczem 1 szt/kpl.	szt	1,0000	0,000		0,00	
2*		Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.1.2x2.05 1 kpl./kpl.	kpl.	1,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:						0,00	0,000	0,000
7	analiza indywidualna	Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.0.98x2.05m (wyposażenie zgodnie z zestawieniem stolarki)	kpl.					
d.1		obmiar = 1 kpl.						
1*		-- M -- Samozamykacz 1 szt/kpl.	szt	1,0000	0,000		0,00	
2*		Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.0.98x2.05m 1 kpl/kpl.	kpl	1,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:						0,00	0,000	0,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8	d.1 analiza indywidualna	Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.0.9x2.05m (wyposażenie zgodnie z zestawieniem stolarki) obmiar = 13 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.0.9x2.05m 1 kpl/kpl.	kpl	13,0000	0,000		0,00	
2*		Samozamykacz z elektrozamykaczem 1 szt/kpl.	szt	13,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,000	0,000	0,000
9	d.1 analiza indywidualna	Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.0.9x2.05m (wyposażenie zgodnie z zestawieniem stolarki) obmiar = 7 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.0.9x2.05m 1 kpl/kpl.	kpl	7,0000	0,000		0,00	
2*		Samozamykacz 1 szt/kpl.	szt	7,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,000	0,000	0,000
10	d.1 analiza indywidualna	Utylizacja materiałów po demontażu i montażu drzwi obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki 1 kpl/kpl.	kpl	1,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,000	0,000	0,000
11	KNR AL-01 d.1 0304-04	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - zwora elektromagnetyczna, czytnik HID, 2 x kontaktron obmiar = 11 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 11,48 r-g/kpl.	r-g	126,2800	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,000	0,000	0,000
12	KNR AL-01 d.1 0304-04	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - kontaktron obmiar = 11 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 2,87 r-g/szt	r-g	31,5700	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,000	0,000	0,000
13	KNR AL-01 d.1 0304-04	Montaż e- wkładka Master Key obmiar = 6 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 2,87 r-g/szt	r-g	17,2200	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,000	0,000	0,000
14	KNR 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach obmiar = $4,43 \times 4,46 + 2,63 \times (1,37 + 1,58 + 4,46 + 1,87 \times 2 + 3,45 \times 2,99) + 2,93 \times (7,21 + 0,6 \times 2) + 3,98 \times (7,21 + 0,71 + 0,59 \times 2 + 1,28) + 6 \times 2,78 \times (2,9 \times 2 + 0,8 + 1,62 + 2,01 + 1,7 \times 2 + 1,5) = 394,534 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,37 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	145,9776	0,000	0,00		
2*		-- M -- wapno suchogaszzone 0,0011 t/m <sup>2</sup>	t	0,4340	0,000		0,00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		gips szpachlowy 0,0014 t/m <sup>2</sup>	t	0,5523	0,000		0,00	
4*		piasek do zapraw 0,005 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1,9727	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,01 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3,9453	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:				0,00		0,000	0,000	0,000
15	KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem obmiar = 394,534 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,1756 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	69,2802	0,000	0,00		
2*		-- M -- farba silikonowa 0,276 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	108,8914	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1184	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:				0,00		0,000	0,000	0,000
16	d.1 analiza indywidualna	Dokumentacja powykonawcza, szkolenia obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna' 1 kpl./szt	kpl.	1,0000	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:				0,00		0,000	0,000	0,000

## PODSUMOWANIE

## WYMIANA ISTNIEJĄCYCH DRZWI

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 75% od (R, S)				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz] 15% od (R+Kp(R), M)				
RAZEM				
Zysk [Z] 10% od (R+Kp(R)+Kz(R), M+Kz(M), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
	RAZEM				
	Koszty pośrednie [Kp] 75% od (R, S)				
	RAZEM				
	Koszty zakupu [Kz] 15% od (R+Kp(R), M)				
	RAZEM				
	Zysk [Z] 10% od (R+Kp(R)+Kz(R), M+Kz(M), S+Kp(S))				
	RAZEM				
	VAT [V] 23% od $(R+Kp(R)+Kz(R)+Z(R), M+Kz(M)+Z(M), S+Kp(S)+Z(S))$				
	RAZEM				
					OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
		Kosztorys netto	0,00				0,00%
		VAT	0,00				0,00%
		Razem brutto	0,00				0,00%
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>			<b>0,00</b>				

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>1</b>		<b>WYMIANA ISTNIEJĄCYCH DRZWI</b>						
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.					
d.1	0354-04	obmiar = 20 szt.						
1*	999	-- R -- robocizna 1,16 r-g/szt.	r-g	23,2000	0,000	0,00		
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,000	0,000	0,000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>					
d.1	0354-05	obmiar = 0,98*2,05*2+1,2*2,05 = 6,478 m <sup>2</sup>						
1*	999	-- R -- robocizna 0,52 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3,3686	0,000	0,00		
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,000	0,000	0,000
3	KNR AL-01	Demontaż do ponownego montażu elektromechanicznych elementów blokujących - zwora elektromagnetyczna, czytnik HID, 2 x kontakt	kpl.					
d.1	0304-04 z.o 3.2.	obmiar = 11 kpl.						
1*	999	-- R -- robocizna 11,48*0,55=6,314 r-g/kpl.	r-g	69,4540	0,000	0,00		
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,000	0,000	0,000
4	KNR AL-01	Demontaż do ponownego montażu elektromechanicznych elementów blokujących - kontakt	szt					
d.1	0304-04 z.o 3.2.	obmiar = 11 szt						
1*	999	-- R -- robocizna 2,87*0,55=1,5785 r-g/szt	r-g	17,3635	0,000	0,00		
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,000	0,000	0,000
5	KNR AL-01	Demontaż do ponownego montażu - wkładka Master Key	szt					
d.1	0304-04 z.o 3.2.	obmiar = 6 szt						
1*	999	-- R -- robocizna 2,87*0,55=1,5785 r-g/szt	r-g	9,4710	0,000	0,00		
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,000	0,000	0,000
6	analiza indywidualna	Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.1.2x2.05 (wyposażenie zgodnie z zestawieniem stolarki)	kpl.					
d.1		obmiar = 1 kpl.						
1*		-- M -- Samozamykacz z elektrozrymaczem 1 szt/kpl.	szt	1,0000	0,000		0,00	
2*		Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.1.2x2.05 1 kpl./kpl.	kpl.	1,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,000	0,000	0,000
7	analiza indywidualna	Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.0.98x2.05m (wyposażenie zgodnie z zestawieniem stolarki)	kpl.					
d.1		obmiar = 1 kpl.						
1*		-- M -- Samozamykacz 1 szt/kpl.	szt	1,0000	0,000		0,00	
2*		Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.0.98x2.05m 1 kpl/kpl.	kpl	1,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,000	0,000	0,000



Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8	d.1 analiza indywidualna	Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.0.9x2.05m (wyposażenie zgodnie z zestawieniem stolarki) obmiar = 13 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.0.9x2.05m 1 kpl/kpl.	kpl	13,0000	0,000		0,00	
2*		Samozamykacz z elektrozamykaczem 1 szt/kpl.	szt	13,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00		0,000	0,000
9	d.1 analiza indywidualna	Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.0.9x2.05m (wyposażenie zgodnie z zestawieniem stolarki) obmiar = 7 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Dostarczenie i montaż drzwi drewnianych EI 30 o wym.0.9x2.05m 1 kpl/kpl.	kpl	7,0000	0,000		0,00	
2*		Samozamykacz 1 szt/kpl.	szt	7,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00		0,000	0,000
10	d.1 analiza indywidualna	Utylizacja materiałów po demontażu i montażu drzwi obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki 1 kpl/kpl.	kpl	1,0000	0,000		0,00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00		0,000	0,000
11	d.1 KNR AL-01 0304-04	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - zwora elektromagnetyczna, czytnik HID, 2 x kontaktron obmiar = 11 kpl.	kpl.					
1* 999		-- R -- robocizna 11,48 r-g/kpl.	r-g	126,2800	0,000	0,00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00		0,000	0,000
12	d.1 KNR AL-01 0304-04	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - kontaktron obmiar = 11 szt	szt					
1* 999		-- R -- robocizna 2,87 r-g/szt	r-g	31,5700	0,000	0,00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00		0,000	0,000
13	d.1 KNR AL-01 0304-04	Montaż e- wkładka Master Key obmiar = 6 szt	szt					
1* 999		-- R -- robocizna 2,87 r-g/szt	r-g	17,2200	0,000	0,00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00		0,000	0,000
14	d.1 KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach obmiar = $4,43*4,46+2,63*(1,37+1,58+4,46+1,87*2+3,45*2,99)+2,93*(7,21+0,6*2)+3,98*(7,21+0,71+0,59*2+1,28)+6*2,78*(2,9*2+0,8+1,62+2,01+1,7*2+1,5) = 394,534 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1* 999		-- R -- robocizna 0,37 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	145,9776	0,000	0,00		
2* 1720200		-- M -- wapno suchogazzone 0,0011 t/m <sup>2</sup>	t	0,4340	0,000		0,00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	1740103	gips szpachlowy 0,0014 t/m <sup>2</sup>	t	0,5523	0,000		0,00	
4*	1602003	piasek do zapraw 0,005 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1,9727	0,000		0,00	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
6*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,01 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3,9453	0,000			0,00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,000	0,000	0,000	0,000
15	KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem obmiar = 394,534 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 0,1756 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	69,2802	0,000	0,00		
2*	1510899	-- M -- farba silikonowa 0,276 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	108,8914	0,000		0,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*	39599	-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1184	0,000			0,00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,000	0,000	0,000	0,000
16	d.1 analiza indywidualna	Dokumentacja powykonawcza, szkolenia obmiar = 1 szt	szt					
1*	999	-- R -- robocizna' 1 kpl./szt	kpl.	1,0000	0,000	0,00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,000	0,000	0,000	0,000